

**Отчёт по движению денежных средств статьи "содержание и ремонт (ТО) жилья"  
ООО "УК"ДОМЕН" за 2014 год**

Адрес многоквартирного дома	Общая площадь начисления (м.кв.)	Количество зарегистрированных (человек)	По статье содержание и ремонт (ТО) жилья		
			Начислено	Оплачено	% сбора
Победы 2/2	2 103,60	106	454 630,03р.	430 903,32р.	94,78%

№ П/П	Наименование услуги	План на м <sup>2</sup> (месяц)		План.сбор (год)	Факт.сбор (год)	Факт.расход (год)
1	Санитарное обслуживание мусоропровода	0,80р.	4,4%	20 194,56р.	19 140,62р.	20 194,56р.
2	Санитарное обслуживание мест общего пользования	1,45р.	8,1%	36 602,64р.	34 692,38р.	36 602,64р.
3	Санитарное обслуживание придомовой территории	1,12р.	6,2%	28 272,38р.	26 796,87р.	28 272,38р.
4	Аварийное обслуживание инженерных сетей (водопровод, канализация, теплосети)	1,80р.	10,0%	45 437,76р.	43 066,41р.	45 437,76р.
5	Аварийное обслуживание инженерных сетей (электрические сети)	0,95р.	5,3%	23 981,04р.	22 729,49р.	23 981,04р.
6	Техническое обслуживание лифтов	2,88р.	16,0%	72 700,42р.	68 906,25р.	72 700,42р.
7	Дератизация	0,03р.	0,2%	757,30р.	717,77р.	757,30р.
8	Начисление квартирной платы	0,65р.	3,6%	16 408,08р.	15 551,76р.	16 408,08р.
9	Вывоз твёрдых бытовых отходов	0,42р.	2,3%	10 602,14р.	10 048,83р.	10 602,14р.
10	Вывоз крупногабаритного мусора мех.уборка	0,10р.	0,6%	2 524,32р.	2 392,58р.	2 524,32р.
11	Утилизация КГМ, ТБО, экология.	0,06р.	0,3%	1 514,59р.	1 435,55р.	1 514,59р.
12	Паспортная служба (НБУ НРИЦ)	0,31р.	1,7%	7 825,39р.	7 416,99р.	7 825,39р.
13	Управление производством	5,95р.	33,0%	150 197,04р.	142 358,40р.	150 197,04р.
14	Текущий ремонт	1,49р.	8,3%	37 612,37р.	35 649,41р.	40 000,00р.
<b>Итого</b>		<b>18,01р.</b>	<b>100,0%</b>	<b>454 630,03р.</b>	<b>430 903,32р.</b>	<b>457 017,66р.</b>

**Текущий ремонт**

№ П/П	Наименование работ	Стоимость
1	Ремонт кровли (шахта лифта) 20,0 м.кв.	40 000,00р.
<b>Итого</b>		<b>40 000,00р.</b>
<b>Дефицит денежных средств</b>		<b>26 114,34р.</b>
		<b>1,03 руб./м.кв.</b>

# СВОД ПО НАЧИСЛЕНИЮ И ОПЛАТЕ УСЛУГ В ПЕРИОД

ул.Победы 2/2

В период с 01.2014 по 12.2014

Поставщик услуг: ООО Управляющая Компания "Домен"

Адрес	Наименование услуги	Ед. погр.	Объем погр.	Кол-во факт. проживающих (чел.)	Занимаемая площадь (м2)	Вх. сальдо (руб.)	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)	Вых. сальдо (руб.)	Собираемость %
ул.Победы, д.2\2	Холодное водоснабжение	м3	646,84	14,00	368.60	1 205,25	11 940,41	10 148,41	2 997,25	84,99%
	Горячее водоснабжение	м3	534,81	14,00	368.60	5 351,00	52 415,47	44 577,55	13 188,92	85,05%
	Водоотведение	м3	1 181,65	14,00	368.60	1 646,41	16 175,75	13 789,45	4 032,71	85,25%
	Отопление	Гкал	475,98	106,00	2103.60	43 312,69	516 160,76	485 579,05	73 894,40	94,08%
	Электроэнергия	кВтч	83 090,00	106,00	2103.60	11 114,34	157 362,66	144 007,11	24 469,89	91,51%
	Холодная вода (Счетчики)	м3	1 917,00	93,00	1804.80	5 864,70	34 914,96	39 070,56	1 709,10	111,90%
	Горячая вода (Счетчики)	м3	1 473,00	93,00	1804.80	26 113,13	143 235,37	156 758,48	12 590,02	109,44%
	Стоки (Счетчики)	м3	3 390,00	93,00	1804.80	7 576,51	46 186,00	51 453,01	2 309,50	111,40%
	<i>Содержание и ремонт (ТО) жилья</i>	<i>м2</i>	<i>24 409,20</i>	<i>106,00</i>	<i>2103.60</i>	<i>39 272,50</i>	<i>453 630,03</i>	<i>430 903,32</i>	<i>60 563,05</i>	<i>94,99%</i>
	Тех. обслуж. общедом. приборов учета ООО УК "ДОМЕН"	м2	6 102,30	101,00	2034.10	1 176,44	3 600,42	4 524,14	252,72	125,66%
	Электроэнергия (общедомовые нужды)	кВтч	3 480,85	106,00	2103.60	705,65	5 461,07	5 718,96	447,76	104,72%
	Хол. водоснабжение (общедомовые нужды)	м3	115,63	106,00	2103.60	309,52	2 130,85	2 077,69	362,68	97,51%
	Гор. водоснабжение (общедомовые нужды)	м3	115,63	106,00	2103.60	1 673,83	11 317,31	11 182,79	1 808,35	98,81%
	<b>Итого</b>	-	-	-	-	-	<b>148 606,16</b>	<b>1 454 531,06</b>	<b>1 399 790,52</b>	<b>198 830,76</b>